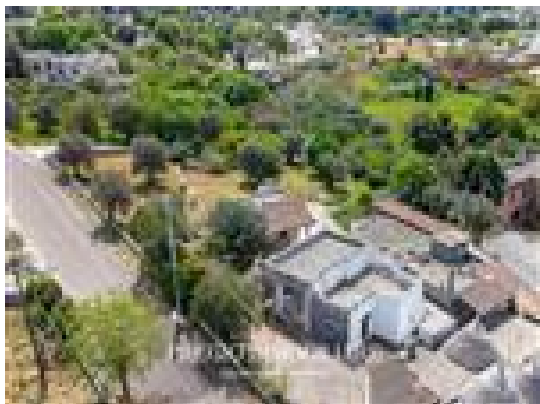


PREGIO IMMOBILIARE

EXCLUSIVE ITALIAN PROPERTIES

PROPONE IN VENDITA



Fasano, Laureto: Villino Con Dependance

Viale Di Arsilio, , FASANO (BR)

Rif.: 9113RV87198

Tipologia: Villino

Nel suggestivo contesto di Laureto, nel territorio di Fasano e nel cuore autentico della Valle d'Itria, proponiamo in vendita una caratteristica villa con dependance dal fascino tipicamente pugliese, immerso nella quiete della campagna e circondato da un'atmosfera rilassante. La proprietà si sviluppa interamente al piano terra per una superficie complessiva di circa 132 mq e conserva gli elementi più autentici dell'architettura locale, offrendo ambienti dal grande potenziale da reinterpretare attraverso un intervento di ristrutturazione. Gli spazi interni comprendono cinque vani complessivi con soggiorno, cucinotto, tre camere da letto e un bagno. La struttura rappresenta una soluzione ideale sia per chi desidera realizzare una residenza privata dal sapore autentico, sia per chi è alla ricerca di un investimento nel settore turistico-ricettivo, in una delle aree più richieste della Puglia. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente Fasano, Locorotondo, Alberobello e le principali località costiere dell'Adriatico, mantenendo al tempo stesso privacy e tranquillità. La proprietà è dotata di riscaldamento autonomo. Per informazioni o per fissare una visita privata: Pregio Immobiliare - Exclusive Italian Properties Piazza Milite Ignoto, 1 - Monopoli (BA) Tel. +39 339 821 7338 (anche WhatsApp)

Prezzo

Prezzo 180.000 €

Prezzo aggiornato 180.000 €

Anno 1967

Contratto R

Caratteristiche dell'immobile

Anno 1967

Classe energetica V

EPI

Occupazione al LB

Piano 0

Livelli 1

Piani totali 0

Unità 0

Vani 5

Camere 3

Bagni 1

Cucina Cucinotto

Soggiorno 1

Ingresso IN

Arredato No

Ascensore No

Riscaldamento Autonomo

Condizionatore No

Consistenze

Superficie principale 132 Mq Superficie balconi 0 Mq

Superficie cantina 0 Mq Superficie terrazza 0 Mq

Superficie taverna 0 Mq Superficie giardino 0 Mq

Superficie mansarda 0 Mq Superficie piscina Mq

Superficie garage 0 Mq Superficie terreno 0 Mq



T. +39 339 8217338 (W hatsapp) - 080 219 8820 - info@pregioimmobiliareitalia.it

SEDI: MONOPOLI, BARI, CISTERNINO, MILANO

pregioimmobiliareitalia.it