

PREGIO IMMOBILIARE

EXCLUSIVE ITALIAN PROPERTIES

PROPONE IN VENDITA



Monopoli Terracielo Indipendente Con Terrazza Esclusiva

,, MONOPOLI (BA)

Nel centro storico di Monopoli, in posizione comoda e facilmente accessibile, proponiamo in vendita un terracielo indipendente con doppio ingresso, distribuito su più livelli. L'immobile è stato ristrutturato con materiali di alta qualità, mantenendo le caratteristiche tipiche delle abitazioni del centro storico. Al piano terra, con ingresso autonomo, sono presenti due ambienti: una camera da letto e un bagno con doccia, oltre a una seconda camera dotata di angolo cottura, utilizzabile come spazio indipendente o multifunzione. Il primo piano, anch'esso con ingresso indipendente, è composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno en suite. Al secondo piano si sviluppa un ambiente più caratteristico, con ingresso diretto su zona living con angolo cottura, bagno con vasca idromassaggio a vista e accesso alla camera da letto. Completa la proprietà una terrazza attrezzata con cucina esterna, funzionale e riservata, ideale per vivere gli spazi all'aperto. La disposizione interna, con più ingressi indipendenti, rende l'immobile adatto sia come abitazione sia come investimento per attività ricettiva. Per ulteriori informazioni su questa straordinaria opportunità di investimento, appena presentata sul mercato, non esitate a contattare Pregio Immobiliare. Il nostro team sarà felice di assistervi presso i nostri uffici in Piazza Milite Ignoto, 1, a Monopoli, per aiutarvi a realizzare i vostri progetti immobiliari.

Rif.: 9113RA68081

Tipologia: Terratetto

Prezzo

Prezzo 510.000 €

Prezzo aggiornato 510.000 €

Anno 1900

Contratto R

Caratteristiche dell'immobile

Anno 1900

Classe energetica V

EPI

Occupazione al LB

Piano 0

Livelli 3

Piani totali 0

Unità 0

Vani 5

Camere 3

Bagni 3

Cucina Angolo cottura

Soggiorno 1

Ingresso IN

Arredato Si

Ascensore No

Riscaldamento Autonomo

Condizionatore Si

Consistenze

Superficie principale 94 Mq Superficie balconi 0 Mq

Superficie cantina 0 Mq Superficie terrazza 35 Mq

Superficie taverna 0 Mq Superficie giardino 0 Mq

Superficie mansarda 0 Mq Superficie piscina Mq

Superficie garage 0 Mq Superficie terreno 0 Mq



T. +39 339 8217338 (W hatsapp) - 080 219 8820 - info@pregioimmobiliareitalia.it

SEDI: MONOPOLI, BARI, CISTERNINO, MILANO

pregioimmobiliareitalia.it