

PREGIO IMMOBILIARE

EXCLUSIVE ITALIAN PROPERTIES

PROPONE IN VENDITA



Abitazione Indipendente Nel Centro Di Monopoli

Gabriele Pepe, , MONOPOLI (BA)

Proponiamo in vendita una caratteristica abitazione indipendente sviluppata su più livelli, completamente ristrutturata nel 2020 e in ottimo stato manutentivo. L'ingresso al piano terra conduce alla zona notte, composta da due ampie camere da letto matrimoniali e un comodo bagno a servizio del piano. Al piano ammezzato troviamo un pratico angolo studio, ideale per lo smart working o per creare una zona lettura riservata, oltre a un secondo bagno. Il primo piano ospita una luminosa e accogliente zona living con balcone e cucina a vista. Gli ambienti, ben distribuiti e spaziosi, offrono una piacevole atmosfera conviviale, perfetta per la vita quotidiana e per accogliere amici e familiari. La proprietà si completa al secondo piano con un ulteriore ampio vano multifunzionale, ideale come soggiorno aggiuntivo, area relax o spazio dedicato agli ospiti. Presente inoltre una comoda zona lavanderia. Una soluzione pronta da abitare, perfetta sia come residenza principale sia come investimento nel suggestivo centro di Monopoli. Per informazioni o per fissare una visita privata: Pregio Immobiliare – Exclusive Italian Properties Piazza Milite Ignoto, 1 – Monopoli (BA) Tel. +39 339 821 7338 (anche WhatsApp)

Rif.: 9113RA40062

Tipologia: Terratetto

Prezzo

Prezzo 298.000 €

Prezzo aggiornato 298.000 €

Anno 1967

Contratto R

Caratteristiche dell'immobile

Anno 1967

Classe energetica V

EPI

Occupazione al LB

Piano 0

Livelli 2

Piani totali 0

Unità 0

Vani 4

Camere 2

Bagni 2

Cucina Cucinotto

Soggiorno 1

Ingresso IN

Arredato Si

Ascensore No

Riscaldamento Autonomo

Condizionatore Si

Consistenze

Superficie principale 120 Mq Superficie balconi 0 Mq

Superficie cantina 0 Mq Superficie terrazza 0 Mq

Superficie taverna 0 Mq Superficie giardino 0 Mq

Superficie mansarda 0 Mq Superficie piscina Mq

Superficie garage 0 Mq Superficie terreno 0 Mq



T. +39 339 8217338 (W hatsapp) - 080 219 8820 - info@pregioimmobiliareitalia.it

SEDI: MONOPOLI, BARI, CISTERNINO, MILANO

pregioimmobiliareitalia.it