

PREGIO IMMOBILIARE

EXCLUSIVE ITALIAN PROPERTIES

PROPONE IN VENDITA



Monopoli, Autentico Complesso Di Trulli

Contrada Scarciglia, , MONOPOLI (BA)

Presentiamo in esclusiva un complesso di trulli inserito in un contesto paesaggistico di valore. Ci troviamo nelle campagne di Monopoli, sul versante panoramico della città, una zona sempre più richiesta nel mercato immobiliare. La proprietà è composta da quattro conici e una grande lamia, circondati da un ampio spazio esterno pavimentato e da un terreno di circa un ettaro che permette di godere di privacy, natura e ampie possibilità di valorizzazione. Gli ambienti interni comprendono una zona living, tre camere da letto e due bagni, con una distribuzione che si presta a essere reinterpretata attraverso un progetto di ristrutturazione capace di esaltare il carattere autentico dei trulli e trasformare la proprietà in una residenza di certo fascino. L'immobile rappresenta una base ideale per realizzare una dimora privata di pregio oppure una struttura ricettiva di livello, in linea con la crescente domanda turistica internazionale per le abitazioni di questa esatta tipologia. La proprietà è libera, perfettamente regolare ed è immediatamente disponibile. Le immagini includono anche alcune ipotesi di progetto realizzate a titolo illustrativo, pensate per mostrare il potenziale della proprietà. Le soluzioni proposte possono essere approfondite e sviluppate con professionisti di fiducia. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, contatta Pregio Immobiliare oppure vieni a trovarci nei nostri uffici in Piazza Milite Ignoto 1 a Monopoli.

Rif.: 9113RA40600

Tipologia: Trulli

Prezzo

Prezzo 220.000 €

Prezzo aggiornato 220.000 €

Anno 0

Contratto R

Caratteristiche dell'immobile

Anno 0

Classe energetica V

EPI 165

Occupazione al LB

Piano 0

Livelli 1

Piani totali 0

Unità 1

Vani 5

Camere 3

Bagni 2

Cucina Abitabile

Soggiorno 1

Ingresso IN

Arredato No

Ascensore No

Riscaldamento Autonomo

Condizionatore No

Consistenze

Superficie principale 133 Mq Superficie balconi 0 Mq

Superficie cantina 0 Mq Superficie terrazza 0 Mq

Superficie taverna 0 Mq Superficie giardino 0 Mq

Superficie mansarda 0 Mq Superficie piscina Mq

Superficie garage 0 Mq Superficie terreno 9300 Mq



T. +39 339 8217338 (W hatsapp) - 080 219 8820 - info@pregioimmobiliareitalia.it

SEDI: MONOPOLI, BARI, CISTERNINO, MILANO

pregioimmobiliareitalia.it